



Ministero della cultura

PARCO ARCHEOLOGICO DI SIBARI

DETERMINA

Oggetto: Riapprovazione PdA e adesione alla convenzione Consip per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli Istituti e luoghi di cultura pubblici individuati all'art. 101 del D.Lgs n.42/2004 ubicati nelle Regioni Basilicata, Puglia, Calabria e Sicilia – Lotto 9, per le esigenze del Parco archeologico di Sibari.

CIG: 942190739F

IL DIRETTORE

VISTI

- il D.Lgs. 42/2004 e smi, recante il Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio e ss.mm. ii;
- il D.P.C.M. 171/2014 recante il regolamento di riorganizzazione del Mibact, degli Uffici di diretta competenza del Ministro e dell'Organismo Indipendente e DM attuativi;
- il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169 "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance", entrato in vigore il 5 febbraio 2020, che ha istituito il Parco archeologico di Sibari;
- il D.M. n. 21 del 28 gennaio 2020, *Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo* nonché l'allegato 2 del citato Decreto che individua il Parco archeologico di Sibari tra gli istituti dotati di autonomia speciale della Direzione Generale Musei;
- il D.L. n. 22 del 01 marzo 2021, *Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri*, in particolare art. 6 c.1, con il quale il Ministero per i beni e attività culturali e per il turismo è ridenominato Ministero della Cultura, conv. con L. n. 55 del 22 aprile 2021;
- il D.M. 21 febbraio 2018 n. 113 "Adozione dei livelli minimi uniformi di qualità per i musei e i luoghi della cultura di appartenenza pubblica e attivazione del Sistema museale nazionale";
- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm. ii.;
- il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 recante Codice dei Contratti Pubblici e ss.mm. ii.;
- il Decreto del Direttore Generale Musei n. 725 del 30 ottobre 2020, registrato il 1° febbraio 2021 con il n. 170, che ha conferito al Sottoscritto l'incarico dirigenziale non generale di Direttore del Parco archeologico di Sibari;
- l'art. 32, comma 2 del d. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016, nonché gli artt. 1 e ss. del d.L. 16 luglio 2020, n. 76, conv. con L. 11 settembre 2020, n. 120, e gli artt. 1 e ss. d.L. 31 maggio 2021, n. 77, conv. con L. 29 luglio 2021, n. 108;
- la Circolare n. 33 del 02.08.2019 con la quale la Direzione Generale Musei – Servizio I rammenta che, ai sensi dell'art. 1, co. 450 della Legge n. 450/2006, come modificato dall'articolo 1, co. 130, della Legge di Bilancio 2019 (Legge 145/2018), "le Amministrazioni statali, centrali e periferiche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 hanno l'obbligo di aderire alle convenzioni Consip e di ricorrere al MEPA";
- il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 Testo unico sulla salute e sicurezza sul lavoro, e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Direttore Generale Musei n. 725 del 30 ottobre 2020, registrato al n. 170 il 1° febbraio 2021, con il quale è stato conferito al sottoscritto Dott. Filippo Demma l'incarico Direttore del Parco archeologico di Sibari.



PARCO ARCHEOLOGICO DI SIBARI

Località Casa Bianca - 87011 Cassano all'Ionio / T. 098179391 - 2

PEC: pa-sibari@pec.cultura.gov.it

PEO: pa-sibari@cultura.gov.it

Pag. 1 di 6



Ministero della cultura

PARCO ARCHEOLOGICO DI SIBARI

DATO ATTO che il Parco archeologico di Sibari è costituito dal Museo archeologico nazionale della Sibaritide, dal Museo archeologico nazionale "Vincenzo Laviola" di Amendolara e dai siti archeologici di pertinenza, in particolare l'area del Parco del Cavallo, e che è necessario attivare uno strumento per effettuare la gestione integrata dei servizi operativi e di eventuali ulteriori servizi similari;

TENUTO CONTO che, ai fini del miglioramento funzionale di edifici ed impianti, dell'ottimizzazione dei servizi e dei costi di esercizio e dell'ottenimento di una piena conoscenza del sistema edificio-impianto, è necessario introdurre un sistema di implementazione e adottare una piattaforma informativa e un sistema di procedure e strumenti operativi comuni per la gestione di tutti i servizi operativi;

DATO ATTO che gli immobili e le aree dell'Istituto su indicati richiedono una costante manutenzione, nonché supervisione, dovuta al normale degrado e all'usura dei sistemi edili e impiantistici, con particolare riferimento alla complessità dell'impiantistica presente, che a titolo non esaustivo qui si riportano: impianto elettrico con fornitura in bassa e media tensione e con pompa di calore per il condizionamento del Museo archeologico nazionale della Sibaritide e degli Uffici afferenti, campo di sonde geotermiche, solar cooling, impianti fotovoltaici, funzionamento h24 dei sistemi idrovori presso le aree archeologiche, UTA, e simili; inoltre, è necessario proteggere dall'umidità le riserve di materiale archeologico, evitare infiltrazioni dai soffitti, caduta di materiale danneggiato dalle facciate e dai cornicioni, garantire la sicurezza degli immobili e delle aree;

VALUTATA, inoltre, la necessità di garantire il comfort ambientale e l'igiene dei locali;

CONSIDERATO, dunque, necessario attivare i servizi operativi specifici di manutenzione e di pulizia e igiene ambientale;

TENUTO CONTO, inoltre, che l'Istituto necessita di un presidio tecnologico che consenta di tenere sotto controllo le urgenze e gli eventuali guasti che possono interessare gli impianti;

RITENUTO NECESSARIO, al fine di mantenere in efficienza il sistema edificio-impianti in funzione presso il Parco Archeologico di Sibari, effettuare un Ordinatoivo di Fornitura avente ad oggetto la conduzione e manutenzione degli stessi;

CONSIDERATO che è attiva la Convenzione per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli Istituti e luoghi di cultura pubblici individuati all'art.101 del D.Lgs n.42/2004 ubicati nelle Regioni Basilicata, Puglia, Calabria e Sicilia - lotto 9 CIG 6346187F2B, stipulata da Consip con l'operatore economico DUSSMANN SERVICE SRL [in R.T.I. Dussmann Service S.r.l. (Mandataria) e Siram S.p.A. (Mandante)], aggiudicatario della stessa;

CONSIDERATA la Richiesta preliminare di fornitura Ordinatoivo Numero 6646855 del 15/02/2022 con la quale si richiede l'attivazione dei servizi di manutenzione di cui alla convenzione per gli immobili ed i siti di competenza del Parco archeologico di Sibari;



PARCO ARCHEOLOGICO DI SIBARI

Località Casa Bianca - 87011 Cassano all'Ionio / T. 098179391 - 2

PEC: pa-sibari@pec.cultura.gov.it

PEO: pa-sibari@cultura.gov.it

Pag. 2 di 6



Ministero della cultura

PARCO ARCHEOLOGICO DI SIBARI

VISTI il verbale di sopralluogo acquisito con prot. 852 del 04/05/2022 ed il seguente invio del Piano di supporto prot. 893-A del 10/05/2022 con i quali si avviava la fase di valutazione dello stato di fatto ai fini della predisposizione di una quantizzazione delle attività da dover attivare tramite convenzione e della rispettiva incidenza economica delle stesse;

RILEVATO che con il Piano delle Attività, ultima revisione MUSL090005 Rev04, acquisito con prot. n. 1638 del 09/09/2022, l'operatore economico ha indicato l'importo complessivo pari a € 1.728.046,52 (diconsi euro unmilionesettecentoventottomilaquarantasei/52), di cui € 1.375.122,52 (diconsi euro unmilione trecento settantacinquemilacentoveventidue/52) in canone, € 15.624,00 (diconsi euro quindicimilaseicentoventiquattro/00) in extra canone mensilizzabile e € 337.300,00 (diconsi euro trecentotrentasettemilatrecento/00) in extra canone a plafond, così distribuiti:

Ripartizione dell'Importo per Servizio e Anno									
Commissa: Convenzione Consip FM4 - Parco Archeologico di Sibari									
RPF: PDA: MUSL09_PDA_005/4									
PRESTAZIONI A CANONE									
Cod.	Servizio	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	TOTALE
SI	Servizi di Governo: Implementazione e Gestione Sistema Informativo	€ 224,13	€ 896,52	€ 896,52	€ 896,52	€ 896,52	€ 896,52	€ 672,39	€ 5.379,12
A	Servizi di Governo: Costituzione e Gestione Anagrafica Tecnica	€ 1.043,68	€ 4.174,70	€ 4.174,70	€ 4.174,70	€ 4.174,70	€ 4.174,70	€ 3.131,03	€ 25.048,22
CC	Servizi di Governo: Gestione del Call Center	€ 323,73	€ 1.294,93	€ 1.294,93	€ 1.294,93	€ 1.294,93	€ 1.294,93	€ 971,20	€ 7.769,57
IEI	Servizi di Manutenzione degli Impianti: Manutenzione Impianti Elettrici Interni	€ 4.622,99	€ 18.491,97	€ 18.491,97	€ 18.491,97	€ 18.491,97	€ 18.491,97	€ 13.868,98	€ 110.951,80
IEE	Servizi di Manutenzione degli Impianti: Manutenzione Impianti Elettrici Esterni	€ 4.589,85	€ 18.359,40	€ 18.359,40	€ 18.359,40	€ 18.359,40	€ 18.359,40	€ 13.769,55	€ 110.156,40
IS	Servizi di Manutenzione degli Impianti: Manutenzione Impianti Idrico sanitari	€ 1.317,06	€ 5.268,22	€ 5.268,22	€ 5.268,22	€ 5.268,22	€ 5.268,22	€ 3.951,17	€ 31.609,34
IR	Servizi di Manutenzione degli Impianti: Manutenzione Impianti di Riscaldamento	€ 3.476,17	€ 13.904,70	€ 13.904,70	€ 13.904,70	€ 13.904,70	€ 13.904,70	€ 10.428,52	€ 83.428,20
IC	Servizi di Manutenzione degli Impianti: Manutenzione Impianti di Raffrescamento	€ 6.550,99	€ 26.203,97	€ 26.203,97	€ 26.203,97	€ 26.203,97	€ 26.203,97	€ 19.652,98	€ 157.223,82
EL	Servizi di Manutenzione degli Impianti: Manutenzione Impianti Elevatori	€ 578,53	€ 2.314,11	€ 2.314,11	€ 2.314,11	€ 2.314,11	€ 2.314,11	€ 1.735,58	€ 13.884,66
IA	Servizi di Manutenzione degli Impianti: Manutenzione Impianti Antincendio	€ 1.061,33	€ 4.245,30	€ 4.245,30	€ 4.245,30	€ 4.245,30	€ 4.245,30	€ 3.183,98	€ 25.471,82
SC	Servizi di Manutenzione degli Impianti: Manutenzione Impianti di Sicurezza e controllo acces	€ 1.636,26	€ 6.545,04	€ 6.545,04	€ 6.545,04	€ 6.545,04	€ 6.545,04	€ 4.908,78	€ 39.270,27
ME	Servizi di Manutenzione degli Impianti: Minuto Mantenimento Edile	€ 1.238,77	€ 4.955,06	€ 4.955,06	€ 4.955,06	€ 4.955,06	€ 4.955,06	€ 3.716,30	€ 29.730,36
PT	Servizi di Manutenzione degli Impianti: Presidio Tecnologico	€ 8.256,97	€ 33.027,86	€ 33.027,86	€ 33.027,86	€ 33.027,86	€ 33.027,86	€ 24.770,90	€ 198.167,16
P	Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale: Servizio di Pulizia	€ 22.376,32	€ 89.505,30	€ 89.505,30	€ 89.505,30	€ 89.505,30	€ 89.505,30	€ 67.128,97	€ 537.031,78
TOTALE		€ 57.296,77	€ 229.187,09	€ 171.890,32	€ 1.375.122,52				
PRESTAZIONI EXTRA CANONE MENSILIZZABILI									
Cod.	Servizio	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	TOTALE
P	Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale: Servizio di Pulizia	€ 651,00	€ 2.604,00	€ 2.604,00	€ 2.604,00	€ 2.604,00	€ 2.604,00	€ 1.953,00	€ 15.624,00
TOTALE		€ 651,00	€ 2.604,00	€ 1.953,00	€ 15.624,00				
PRESTAZIONI EXTRA CANONE A PLAFOND									
Cod.	Servizio								TOTALE
IEI	Servizi di Manutenzione degli Impianti: Manutenzione Impianti Elettrici Interni								€ 337.300,00
TOTALE									€ 337.300,00

al netto di IVA come per legge e oneri se dovuti;

CONSIDERATO che il Parco Archeologico di Sibari ha attivato un'interlocuzione con l'operatore economico prima della definizione dell'avvio del servizio, all'esito della quale, con nota prot. n. 1776 del 23/09/2022, accettata dall'aggiudicatario con PEC prot. nn. 1786 e 1787 del 23/09/2022, ha specificato che per i servizi di cui agli importi "extra canone a plafond" l'Amministrazione si riserva l'eventuale attivazione degli stessi con separata richiesta di variazione rispetto all'ordinativo principale di fornitura (OPF), in caso di convenienza economica e necessità, ragion per cui eventuali riferimenti nell'OPF ai servizi di cui ai predetti importi "extra canone a plafond" richiesti dal sistema devono essere considerati, quanto alla attivazione, sotto riserva di richiesta di variazione;

VALUTATO pertanto il Piano delle Attività, ultima revisione MUSL090005 Rev04, acquisito con prot. n. 1638 del 09/09/2022, quale congruo e rispondente al fabbisogno del Parco nei predetti termini;

CONSIDERATO che l'adesione alla Convenzione Consip per la durata in esso prevista (sei anni, modalità "evoluta") consente al Parco Archeologico di Sibari di conseguire condizioni economiche più vantaggiose ed una



PARCO ARCHEOLOGICO DI SIBARI

Località Casa Bianca - 87011 Cassano all'Jonio / T. 098179391 - 2

PEC: pa-sibari@pec.cultura.gov.it

PEO: pa-sibari@cultura.gov.it



Ministero della cultura

PARCO ARCHEOLOGICO DI SIBARI

manutenzione più efficiente degli impianti anche mediante una continua programmazione degli interventi, oltre alla definizione del prezzo contrattuale per tutta la durata del rapporto;

CONSIDERATA l'approvazione da parte del Parco archeologico di Sibari prot. n. 1654 del 12/09/2022 della revisione Rev04 del Piano delle Attività e la successiva parziale rettifica e modifica dell'approvazione prot. n. 1776 del 23/09/2022, accettata dall'aggiudicatario con PEC prot. nn. 1786 e 1787 del 23/09/2022;

VISTA la documentazione firmata digitalmente dall'operatore economico pervenuta con prot. nn. 1693 e 1697 del 15/09/2022;

VISTA la cauzione definitiva trasmessa dall'OE con prot. n. 1770 del 22/09/2022, di importo calcolato secondo quanto previsto al punto 3.7 della "guida alla convenzione – lotto 9" sull'importo totale dell'Ordinativo Principale di Fornitura e la documentazione comprovante il possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie EN ISO 9000 con prot. n. 1786 del 23/09/2022;

PRECISATO che è stato acquisito il CIG 942190739F;

PRECISATO che con riferimento al presente provvedimento, al codice di comportamento e alla legge anticorruzione, vi è assenza di incompatibilità o conflitti di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90;

VISTO il Decreto n. 381 del 31/03/2022 con il quale la Direzione Generale Musei, approva in favore di questo Istituto il Bilancio di previsione dell'Esercizio Finanziario 2022, ai sensi del combinato disposto D.P.R. del 29 maggio 2003 n.240 e dell'art. 18 c.3 DPCM 169/2009", acquisito con prot n. 576 del 01/04/2022;

CONSIDERATO che nelle more dell'approvazione del redigendo regolamento di contabilità, l'attività amministrativo-contabile dell'Ente si svolge nel rispetto dei principi generali di contabilità pubblica, del D.P.R. n. 97 del 27 febbraio 2003 e delle norme fiscali e civilistiche vigenti;

CONSIDERATO che è stata effettuata la proposta di 1° variazione di bilancio esercizio 2022 approvata con verbale n. 6 del 27/07/2022 dal Collegio dei revisori dei conti e con verbale n. 3 del 04/08/2022 dal Consiglio di amministrazione, e che la relativa documentazione è stata trasmessa agli Enti preposti con prot. n. 1446 del 05/08/2022;

PRESO ATTO che sono decorsi i termini, secondo quanto previsto all'art. 2 della Legge n. 241/1990 e all'art. 2 del D.P.R. n. 439/1998, per l'instaurarsi del silenzio assenso da parte degli Enti preposti all'approvazione della 1° variazione di bilancio esercizio 2022 e che, pertanto, la stessa è da ritenersi tacitamente approvata;

ACCERTATO che la somma complessiva di € 1.390.746,52 (diconsi euro unmilionetrecentonovantamilasettecentoquarantasei/52), oltre IVA come per legge ed eventuali oneri se dovuti, di cui € 1.375.122,52 (diconsi euro unmilionetrecentosettantacinquemilacentoveventidue/52) in canone, € 15.624,00 (diconsi euro quindicimilaseicentoventiquattro/00) in extra canone mensilizzabile, è da impegnare sui seguenti capitoli del bilancio previsionale 2022 per la quota parte gravante sul predetto esercizio, pari a € 57.947,77 (diconsi euro cinquantasettemilanovecentoquarantasette/77), dando atto che per la restante somma



PARCO ARCHEOLOGICO DI SIBARI

Località Casa Bianca - 87011 Cassano all'Ionio / T. 098179391 - 2

PEC: pa-sibari@pec.cultura.gov.it

PEO: pa-sibari@cultura.gov.it

Pag. 4 di 6



Ministero della cultura

PARCO ARCHEOLOGICO DI SIBARI

l'impegno di spesa sarà assunto sulle corrispondenti voci dei bilanci successivamente approvati, con riferimento alle obbligazioni afferenti il corrispondente esercizio:

1.1.3.225 Spese amministrative diverse (per i servizi di governo)

1.1.3.145 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari (per le manutenzioni)

1.1.3.190 Pulizia e disinfestazione (pulizie e igiene ambientale, compreso extracanone mensilizzabile)

Tutto ciò premesso, visto e considerato e in ottemperanza alle motivazioni illustrate in narrativa, che si intendono integralmente riportate, il sottoscritto, Dott. Filippo Demma in qualità di Direttore del Parco archeologico di Sibari

DISPONE

1. di **dichiarare** la premessa parte integrante e sostanziale della presente determina;
2. di **riapprovare** il Piano delle Attività, ultima revisione MUSL090005 Rev04, acquisito con prot. n. 1638 del 09/09/2022, tenendo conto di quanto riportato in premessa;
3. di **aderire**, con decorrenza 1 ottobre 2022, alla convenzione Consip per «*affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli Istituti e luoghi di cultura pubblici individuati all'art.101 del D.Lgs n.42/2004 ubicati nelle Regioni Basilicata, Puglia, Calabria e Sicilia*» - lotto 9 – Musei - per l'affidamento di servizi integrati, gestionali ed operativi, da eseguirsi negli Istituti e luoghi di cultura pubblici individuati all'art.101 del D.Lgs. n. 42/2004 – Lotto 9, per il Parco archeologico di Sibari, mediante emissione dell'Ordinativo Principale di Fornitura (OPF) con l'operatore economico DUSSMANN SERVICE SRL [in R.T.I. Dussmann Service S.r.l. (Mandataria) e Siram S.p.A. (Mandante)], con sede legale ai fini della presente convenzione in via S. Gregorio 55 - 20124 – Milano (MI), Partita IVA e CF 00124140211 , PEC consipmuseilotto9@pec.dussmann.it, alle condizioni economiche e generali previste dalla convenzione stessa per l'importo di € 1.390.746,52 (diconsi euro unmilionetrecentonovantamilasettecentoquarantasei/52), oltre IVA come per legge ed eventuali oneri se dovuti, di cui € 1.375.122,52 (diconsi euro unmilionetrecentosettantacinquemilacentoveitidue/52) in canone, € 15.624,00 (diconsi euro quindicimilaseicentoventiquattro/00) in "extra canone mensilizzabile", riservandosi richiesta di variazione rispetto all'OPF, in caso di convenienza economica e necessità per il Parco, per le prestazioni "extra canone a plafond" per l'importo aggiuntivo di € 337.300,00 (diconsi euro trecentotrentasettemilatrecento/00), il tutto oltre IVA come per legge e altri oneri se dovuti, secondo la ripartizione economica di cui in premessa, che qui si intende integralmente riportata;
4. di **assumere** l'incarico di RUP;
5. di **stabilire** che la durata della convenzione è di 6 anni (modalità "evoluta");
6. di **precisare** che l'operatore economico si assumerà gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge 13 agosto 2010 n. 136 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e ss.mm.ii;



PARCO ARCHEOLOGICO DI SIBARI

Località Casa Bianca - 87011 Cassano all'Ionio / T. 098179391 - 2

PEC: pa-sibari@pec.cultura.gov.it

PEO: pa-sibari@cultura.gov.it

Pag. 5 di 6



Ministero della cultura

PARCO ARCHEOLOGICO DI SIBARI

7. di **numerare** ed inserire il presente atto nella raccolta delle Determine del Direttore del Parco archeologico di Sibari;
8. di **impegnare**, per le ragioni espresse in premessa che qui integralmente si richiamano, l'importo complessivo di € 1.390.746,52 (diconsi euro unmilionetrecentonovantamilasettecentoquarantasei/52), oltre IVA come per legge ed eventuali oneri se dovuti, di cui € 1.375.122,52 (diconsi euro unmilionetrecentosettantacinquemilacentoveitidue/52) in canone, € 15.624,00 (diconsi euro quindicimilaseicentoventiquattro/00) in "extra canone mensilizzabile", per la quota parte gravante sul predetto esercizio, pari a € 57.947,77 (diconsi euro cinquantasettemilanovecentoquarantasette/77), dando atto che per la restante somma l'impegno di spesa sarà assunto sulle corrispondenti voci dei bilanci successivamente approvati, con riferimento alle obbligazioni afferenti il corrispondente esercizio:
 - 1.1.3.225 Spese amministrative diverse (per i servizi di governo)
 - 1.1.3.145 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari (per le manutenzioni)
 - 1.1.3.190 Pulizia e disinfestazione (pulizie e igiene ambientale, compreso extracanone mensilizzabile);
9. di **disporre** che la presente determina, in ossequio al principio di trasparenza, e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, ai sensi dell'art.29 del D. Lgs. 50/2016 venga pubblicata sul sito web istituzionale, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e Contratti".

Visto attestante la copertura finanziaria/ Il RUP
Il Direttore
Dott. Filippo Demma

IL DIRETTORE DEL PARCO ARCHEOLOGICO DI SIBARI
Dott. Filippo Demma



PARCO ARCHEOLOGICO DI SIBARI

Località Casa Bianca - 87011 Cassano all'Ionio / T. 098179391 - 2

PEC: pa-sibari@pec.cultura.gov.it

PEO: pa-sibari@cultura.gov.it

Pag. 6 di 6